



Conseil Municipal

Lundi 10 Février 2025

Compte-rendu

Le Conseil Municipal de la Ville d'AULNOYE-AYMERIES s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances et sur convocation de son Maire en date du 17 Janvier 2025.

Présents : ALEXANDRE VIRGILE Dominique, BAUDOUX Bernard, BERNARD Serge, CARPENTIER François, DEHIER Philippe, DENEUBOURG Sandrine, DENYS Agnès, DEPRET Kévine, DURIEUX Jean, HUFFORD Virginie, LAGRENE Laurent, LEROY Brigitte, N'DIAYE Betty, PARIS Vanessa, POL Maxime, THURETTE Pascal, TOURNAY Sylvie, VOLKAERT David, WAGER Corinne, WAGER Michel. (20 membres).

Ont donné procuration : DESSE Janique (à DENYS Agnès), DESSE Perrine (à VOLKAERT David), DURSANT Sébastien (à THURETTE Pascal), GEORGES Hugo (à BAUDOUX Bernard), OUMHETA Bilel (à POL Maxime) et YEDDOU Leïla (à TOURNAY Sylvie). (6 membres).

Excusés : CARON Marianne, MAIRIAUX Isabelle et PALMISTE Logan. (3 membres).

La séance s'est tenue sous la présidence de Monsieur Bernard BAUDOUX, MAIRE.
Madame Agnès DENYS, adjointe, a été nommée secrétaire.

-Visite présidentielle et 3^{ème} Pacte.

Avant d'ouvrir la séance, Monsieur le Maire revient sur la venue du Président de la République le 29 Janvier à Maubeuge puis Aulnoye-Aymeries. La visite présidentielle a débuté à Framatome, fleuron économique et nucléaire maubeugeois qui parvient à créer 160 emplois par an depuis 4 ans en misant sur la formation et l'alternance. Principale compétence de l'agglomération, l'économie sera le socle du 3^{ème} Pacte de Réussite Sambre Avesnois Thiérache tel qu'annoncé par Emmanuel Macron lors de sa prise de parole au Pôle des cultures actuelles. Revenant sur la réussite de Framatome, Monsieur Baudoux rappelle que l'agglomération accompagne quotidiennement les entreprises locales et qu'en 20 ans, on estime que ce soutien a permis la création de 3400 emplois. A ce titre, le taux de chômage, même s'il reste élevé, est passé de 15 à 12 %.

L'objectif étant de descendre sous la barre des 10 % en permettant, notamment, au projet d'industrialisation de la Salmagne d'aboutir. A ce propos, le président de la république a apporté son soutien aux démarches entreprises par la CAMVS et a rappelé que le dossier était retenu parmi les 33 sites français classés « clé en main ». 300 Md€ sont annoncés pour ce troisième volet en complément des 470 M€ déjà investis pour les deux précédents pactes. Un soulagement pour les élus du territoire, plus habitués à gérer « le déclin qu'à accompagner du développement ».

Monsieur Baudoux souligne l'impact à terme de la 2X2 voies, couplée au prolongement de la RN54 vers Erquelinnes et le retour des liaisons ferroviaires Paris-Bruxelles.

- Logements.

4018 ménages sont recensés sur la commune pour 4346 logements (23% d'appartements – 77 % de maisons sur le territoire CAMVS). 47% des occupants aulnésiens sont propriétaires.

Aulnoye-Aymeries compte 1504 logements locatifs sociaux (soit un taux de logement locatif social de 37.17 %). De plus, depuis juillet 2023, la commune expérimente le permis de louer (Rues Hôtel de ville, Paul Vaillant Couturier, Maubeuge, Zola, Turgot, Péri et Jaurès). Depuis sa mise en place, l'AMVS a prononcé 11 refus de louer et 27 mises en demeure pour problèmes de décence. Comme l'explique Sylvie Tournay, adjointe à l'urbanisme et au logement, la demande est très forte sur la commune. A titre d'exemple, 400 demandes ont été déposées pour les 45 logements de la Résidence

Paul Bert (Vieil Aulnoye). Le nombre de dossiers varient entre 800 et 1200. 40% des demandes sont des mutations au sein du parc locatif.

- Centre administratif.

Les services municipaux ont réintégré le CA, suivis par les bureaux de l'inspection du travail, du centre médico scolaire (auparavant à l'Hôtel de ville), du secrétariat de Synergie, de l'ADAR, du SSIAD... Viendront ensuite les travaux de réfection de l'Hôtel de ville et la requalification complète de la Place dès la démolition de l'ancienne aile de Joliot Curie. Le projet sera présenté lors du prochain conseil municipal. La fin est prévue pour l'automne 2025. Enfin, prochaine étape : le vis-à-vis de l'Hôtel de ville depuis la pharmacie jusqu'à la maison paroissiale afin de poursuivre la construction d'appartements.

- Séjour au ski.

Reprogrammés dans le cadre de la réintroduction de la commune dans le dispositif de géographie prioritaire, les séjours ont permis à vingt jeunes aulnésiens, encadrés par les animateurs de la Florentine, de profiter d'une semaine à Samoens.

- Commerces.

Plusieurs ouvertures et reprises d'activités commerciales sont à signaler :

- La reprise du Thibinie Café par de nouveaux gérants ;
- La relance de la friagerie rue La Fontaine par un duo féminin ;
- Le retour d'une salle de fitness dans la zone commerciale Leclerc ;
- Les débuts prometteurs de Burger King ;
- L'ouverture de Midas, Ecouter Voir et prochainement Zeeman aux Marquises.

Par ailleurs, concernant l'ex-magasin Demay, annoncé comme sujet potentiel d'une procédure d'utilité publique, les propriétaires se sont manifestés et ont engagé des travaux. Un restaurant ouvrira ses portes à cet emplacement ; a priori dès le mois de mai.

Décisions de Monsieur le Maire :

-N° 52 : Procédure formalisée : Attribution du marché de fourniture et acheminement d'électricité pour les sites associés 2025 à Total Energies (5/12/2024) pour un montant estimatif de 411 284, 12 € HT pour le groupement de commande ville et CCAS.

- N°53 : Procédure formalisée : attribution du marché de services « entretien annuel des installations sportives de plein air des complexes sportifs 2025 à 2027 » à ID Verde SAS (5/12/2024) pour un montant total de 234 320, 31 € HT.

- Approbation du compte-rendu du Conseil Municipal du 12 Décembre 2024 **Pas d'avis contraire**

FINANCES

Brigitte Leroy, adjointe aux finances, prend la parole.

1) VOTE DES TAUX DE LA FISCALITE LOCALE 2025

Le taux qui doit être voté par le conseil municipal doit cumuler le taux communal et celui du département du Nord pour la même année soit 27.24 % + 19.29% .

Selon l'article 1636B sexies du CGI, les communes sont tenues de voter un taux de taxe d'habitation sur les résidences secondaires pour l'année 2025.

Le Conseil Municipal est invité à fixer comme suit les taux de la fiscalité locales 2025 :

- Taxe foncière (non bâti) : 24.83%
- Taxe foncière (Bâti) : 46.53%
- Taxe habitation : 30.78%

Il est rappelé qu'en 1995, le taux était à 32% et que depuis la ville s'était engagée à baisser et stabiliser

ses taux. **Vote : Unanimité.**

2) VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025 DU BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE D'AULNOYE - AYMERIES

Monsieur le Maire présente à l'assemblée le budget primitif 2025 du budget principal.

Ce budget s'équilibre en recettes et en dépenses de la façon suivante :

BUDGET PRIMITIF DU BUDGET PRINCIPAL

SECTION DE FONCTIONNEMENT

RECETTE

| Chap. | Libellé | Budget Précédent | VOTE |
|---|--|----------------------|----------------------|
| 013 | REVENUS DE GESTION COURANTE | 170 000.00 | 150 000.00 |
| 70 | VENTES PRODUITS FABRIQUES, PRESTATIONS DE SERVICES | 114 300.00 | 504 899.00 |
| 73 | IMPOTS ET TAXES | 3 197 019.00 | 3 198 485.00 |
| 731 | FISCALITE LOCALE | 5 349 200.00 | 5 427 500.00 |
| 74 | DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS | 2 578 728.00 | 3 120 797.00 |
| 75 | AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE | 889 310.00 | 442 410.00 |
| Total des recettes de gestion courante | | 12 298 557.00 | 12 844 091.00 |
| 76 | PRODUITS FINANCIERS | 1 192 420.00 | 1 192 420.00 |
| 77 | PRODUITS EXCEPTIONNELS | | |
| Total des recettes réelles de fonctionnement | | 13 490 977.00 | 14 036 511.00 |
| 042 | OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS | | |
| Total des recettes d'ordre de fonctionnement | | | |
| | | | |
| TOTAL | | 13 490 977.00 | 14 036 511.00 |

DEPENSE

| Chap. | Libellé | Budget Précédent | VOTE |
|---|---|----------------------|----------------------|
| 011 | CHARGES A CARACTERES GENERAL | 2 934 695.00 | 3 843 430.00 |
| 012 | FRAIS DE PERSONNEL ET CHARGES ASSIMILEES | 5 000 000.00 | 5 630 000.00 |
| 014 | ATTENUATION DE PRODUITS | 3 641.00 | 3 500.00 |
| 65 | AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE | 2 559 711.00 | 1 786 996.00 |
| Total des dépenses de gestion courante | | 10 498 047.00 | 11 263 926.00 |
| 66 | CHARGES FINANCIERES | 1 161 000.00 | 1 010 000.00 |
| 67 | CHARGES EXCEPTIONNELLES | 200 .00 | 2 000.00 |
| 68 | DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX PROVISIONS | 15 000.00 | 15 000.00 |
| Total des dépenses réelles de fonctionnement | | 11 674 247.00 | 12 290 926.00 |
| 023 | VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT | 72 445.00 | |
| 042 | OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS | 1 744 285.00 | 1 745 585.00 |
| Total des dépenses d'ordre de fonctionnement | | 1 816 730.00 | 1 745 585.00 |
| | | | |
| TOTAL | | 13 490 977.00 | 14 036 511.00 |

SECTION D'INVESTISSEMENT

RECETTE

| Chap. | Libellé | Budget Précédent | VOTE |
|--|---|----------------------|----------------------|
| 13 | SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT (hors 138) | 6 405 062.00 | 6 817 867.00 |
| 16 | EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES (hors 165) | 2 136 058.00 | 265 502.00 |
| Total des recettes d'équipement | | 8 541 120.00 | 7 083 369.00 |
| 10 | DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RESERVES | 560 000.00 | 754 000.00 |
| 024 | PRODUITS DES CESSIONS | 896 860.00 | 452 150.00 |
| Total des recettes financières | | 1 456 860.00 | 1 206 150.00 |
| 45x2 | Total des opérations pour compte de tiers | | |
| Total des recettes réelles d'investissement | | 9 997 980.00 | 8 289 519.00 |
| 021 | VIREMENT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT | 72 445.00 | |
| 040 | OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTI ON | 1 744 285.00 | 1 745 585.00 |
| 041 | OPERATION PATRIMONIALES | | |
| Total des recettes d'ordre d'investissement | | 1 816 730.00 | 1 745 585.00 |
| | | | |
| TOTAL | | 11 814 710.00 | 10 035 104.00 |

DEPENSE

| Chap. | Libellé | Budget Précédent | VOTE |
|--|---|----------------------|----------------------|
| 20 | IMMOBILISTAIONS INCORPORELLES | 291 660.00 | 340 240.00 |
| 204 | SUBVENTIONS D'EQUIPEMENT VERSEES | 135 420.00 | 263 280.00 |
| 21 | IMMOBILISATIONS CORPORELLES | 812 000.00 | 555 000.00 |
| 23 | IMMOBILISATIONS EN COURS | 8 438 030.00 | 6 667 984.00 |
| | Total des opérations d'équipement | | |
| Total des dépenses d'équipement | | 9 677 110.00 | 7 826 504.00 |
| 16 | EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES | 2 127 600.00 | 2 203 600.00 |
| 26 | PARTICIPATION ET CR2ANCES RATTACHEES | 10 000.00 | 5 000.00 |
| Total des dépenses financières | | 2 137 600.00 | 2 208 600.00 |
| 45x1 | Total des opérations pour compte de tiers | | |
| Total des dépenses réelles d'investissement | | 11 814 710.00 | 10 035 104.00 |
| 040 | OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIO N | | |
| 041 | OPERATIONS PATRIMONIALES | | |
| Total des dépenses d'ordre d'investissement | | | |
| | | | |
| TOTAL | | 11 814 710.00 | 10 035 104.00 |

Les grandes orientations du Budget Primitif 2025, déjà présentées lors du Rapport d'Orientation Budgétaire (ROB), s'articulent autour de deux axes majeurs : d'une part, la prise en compte des contraintes budgétaires qui pèsent sur l'ensemble des collectivités, et d'autre part, la volonté affirmée de maintenir une politique d'investissement dynamique, rendue possible grâce au soutien financier exceptionnel de l'État dans le cadre du Pacte. Particularité du BP 2025 : l'intégration du budget

auparavant annexe du CSC Florentine. Les recettes de fonctionnement augmentent de 1.5 % ; conséquences des atténuations de charges, des produits de services (fréquentation et actions du CSC Florentine, Subvention politique de la ville de 25 000 €, diminution de la taxe de consommation d'électricité, ajustement de la DGF.....)

Pour les dépenses de fonctionnement, celles-ci évoluent de 290 469 € et s'expliquent notamment par l'augmentation des assurances, des coûts de la restauration scolaire, des cotisations CNRACL, l'octroi de chèques déjeuners aux agents, les travaux en régie voirie...

Enfin, côté investissements, Mme Leroy cite la vidéoprotection, le centre administratif, la salle Ladoumègue, la création d'un parc urbain, l'étude pour la réalisation d'un cinéma, la programmation voirie (707 980 € pour 2025), le remboursement du capital de la dette....

Enfin, Agnès Denys, au nom du groupe majoritaire, a salué un budget qui témoigne de la volonté municipale de maintenir la dynamique engagée et de refuser l'immobilisme, malgré un contexte financier contraint. Elle a souligné que la municipalité a choisi de ne procéder à aucune augmentation des tarifs des services publics (cantine, conservatoire, médiathèque, spectacles). Elle a également rappelé que la majorité municipale continue de placer au cœur de son action le développement durable, le bien-être des habitants, le soutien aux ménages et l'accès équitable à l'ensemble des services, sans alourdir la pression fiscale.

Vote : Unanimité

3) VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025 DU BUDGET ANNEXE « BATIMENT FLORENTINE » DE LA VILLE D'AULNOYE -AYMERIES

BUDGET PRIMITIF DU BUDGET ANNEXE BATIMENT FLORENTINE C.VILLE

SECTION DE FONCTIONNEMENT

RECETTE

| Chap. | Libellé | Budget précédent | VOTE |
|---|--|------------------|------------------|
| 70 | VENTES PRODUITS FABRIQUES, PRESTATIONS DE SERVICES | 80 000.00 | 50 000.00 |
| Total des recettes de gestion courante | | 80 000.00 | 50 000.00 |
| 76 | PRODUITS FINANCIERS | | |
| Total des recettes réelles de fonctionnement | | 80 000.00 | 50 000.00 |
| 042 | OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION | | |
| Total des recettes d'ordre de fonctionnement | | | |
| | | | |
| TOTAL | | 80 000.00 | 50 000.00 |

DEPENSE

| Chap. | Libellé | Budget précédent | VOTE |
|---|------------------------------------|------------------|------------------|
| 65 | AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE | 10 000.00 | 10 000.00 |
| Total des dépenses de gestion courante | | 10 000.00 | 10 000.00 |
| 66 | CHARGES FINANCIERES | | |
| 67 | CHARGES EXCEPTIONNELLES | 70 000.00 | 40 000.00 |
| Total des dépenses réelles de fonctionnement | | 80 000.00 | 40 000.00 |

| | | | |
|--|---|-----------|-----------|
| 023 | VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT | | |
| 042 | OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION | | |
| Total des dépenses d'ordre de fonctionnement | | | |
| TOTAL | | 80 000.00 | 50 000.00 |

SECTION D'INVESTISSEMENT

RECETTE

| Chap. | Libellé | Budget précédent | VOTE |
|---|---|------------------|----------|
| 13 | SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT (hors 138) | | |
| 16 | EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES (hors 165) | 5 000.00 | 5 000.00 |
| Total des recettes d'équipement | | 5 000.00 | 5 000.00 |
| 10 | DOTATIONS, FONDS DIVERS ET RESERVES | | |
| Total des recettes financières | | | |
| 45x2 | Total des opérations pour compte de tiers | | |
| Total des recettes réelles d'investissement | | 5 000.00 | 5 000.00 |
| 021 | VIREMENT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT | | |
| 040 | OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION | | |
| Total des recettes d'ordre d'investissement | | 5 000.00 | 5 000.00 |
| TOTAL | | 5 000.00 | 5 000.00 |

DEPENSE

| Chap. | Libellé | Budget précédent | VOTE |
|---|---|------------------|----------|
| 20 | IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | | |
| 21 | IMMOBILISATIONS CORPORELLES | | |
| 23 | IMMOBILISATIONS EN COURS | | |
| | Total des opérations d'équipement | | |
| Total des dépenses d'équipement | | | |
| 165 | DEPOT ET CAUTIONNEMENT RECUS | 5 000.00 | 5 000.00 |
| Total des dépenses financières | | 5 000.00 | 5 000.00 |
| 45x1 | Total des opérations pour compte de tiers | | |
| Total des dépenses réelles d'investissement | | 5 000.00 | 5 000.00 |
| 040 | OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION | | |
| Total des dépenses d'ordre d'investissement | | | |
| TOTAL | | 5 000.00 | 5 000.00 |

Le Conseil Municipal est invité à approuver et voter le Budget Primitif 2025 du budget annexe « Bâtiment Florentine » de la Ville d'Aulnoye-Aymeries. **Vote : Unanimité**

4) VOTE DES SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS

Chaque subvention fera l'objet d'une délibération dans laquelle figureront les élus ne pouvant

prendre part au vote. Il est rappelé que seules les associations déposant un dossier pourront bénéficier d'une subvention et que ledit dossier doit être précisément renseigné et les projets détaillés.

| Association | Montant | Vote | Elus ne participant pas au vote |
|-----------------------------------|-----------|-----------|---|
| Syndicat d'initiatives | 640 € | Unanimité | MM Dehier, Lagrené et Mme Wager |
| Amicale des donneurs de sang | 150 € | Unanimité | |
| UNC | 150 € | Unanimité | |
| Union locale des syndicats | 1000 € | Unanimité | |
| Secours catholique | 350 € | Unanimité | |
| Comité de jumelage | 1800 € | Unanimité | M. Wager |
| Lucioles du désert | 750 € | Unanimité | |
| VTE | 56 700 € | Unanimité | M Pol |
| Le Manège | 135 000 € | Unanimité | |
| Josquin des Prés | 2 350 € | Unanimité | |
| Coecilia | 4 590 € | Unanimité | |
| Harmonie Municipale | 12 250 € | Unanimité | |
| SIG P. Semard | 153 000 € | Unanimité | |
| OMS | 10 336 € | Unanimité | M. Thurette |
| EFAC | 112 000 € | Unanimité | |
| ASA Basket | 63 700 € | Unanimité | MM Alexandre-Virgile, Bernard, Georges, Thurette et Mme N'Diaye |
| SAHB | 78 700 € | Unanimité | |
| Aéro Radio club | 350 € | Unanimité | |
| ASA Tennis | 7 200 € | Unanimité | |
| ASA Tir | 3 420 € | Unanimité | |
| Association gymnastique populaire | 720 € | Unanimité | |
| Tir à l'arc | 1 800 € | Unanimité | |
| Badminton | 1 800 € | Unanimité | |
| Club de plongée | 200 € | Unanimité | |
| Entente Leval Aulnoye Athlétisme | 3 150 € | Unanimité | |
| Handibasket | 6 840 € | Unanimité | M Thurette |
| Judo | 4 050 € | Unanimité | |
| Karaté | 1 440 € | Unanimité | |
| Albatros | 5 220 € | Unanimité | |
| Chasse | 250 € | Unanimité | |
| Pêche | 400 € | Unanimité | Mme Paris |
| Synergie | 150 310 € | Unanimité | MM Georges, Alexandre-Virgile et Mme Tournay |
| Nuits secrètes | 87 000 € | Unanimité | MM Baudoux, Georges et Mme Denys |
| Théâtre de Chambre | 48 600 € | Unanimité | |
| Espace Pasolini | 17 550 € | Unanimité | |
| Batterie fanfare | 1000 € | Unanimité | |

| | | | |
|----------------------------|-----------------|------------------|--|
| Lutins du Père Noel | 15 000 € | Unanimité | |
| 30 Millions d'amis | 990 € | Unanimité | |

5) SUBVENTION 2025 VERSEE AU CENTRE SOCIAL ET CULTUREL GUY MOQUET

Il est proposé au conseil municipal d'autoriser le maire à verser une subvention de 170 000 € au Centre Social et Culturel Guy Môquet selon les modalités reprises dans la convention d'objectifs et de moyens.

Pour information trois acomptes pour un montant de 38 500 € ont été versés.

Il restera un solde à verser en 2025 d'un montant de 131 500 €.

Le Conseil Municipal est invité à :

- **Autoriser** le maire à signer les conventions reprenant les droits et obligations des parties ;
- **Donner** son accord pour le versement de la subvention 2025 d'un montant de 170 000 € ;

Dit que les crédits sont prévus au Budget Primitif 2025.

Vote : Unanimité (MM Wager et Pol ne prennent pas part au vote)

6) SUBVENTION 2025 VERSEE AU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Il est proposé au conseil municipal d'autoriser le maire à verser une subvention de 238 135 € au Centre Communal d'Action Sociale d'Aulnoye-Aymeries selon les modalités reprises dans la convention d'objectifs et de moyens.

Pour information trois acomptes d'un montant de 59 533, 74 € ont été versés pour les mois de janvier, février et mars.

Il restera un solde à verser en 2025 d'un montant de 178 601.25 €.

Le Conseil Municipal est invité à :

- **Autoriser** le maire à signer les conventions reprenant les droits et obligations des parties ;
- **Donner** son accord pour le versement de la subvention 2025 d'un montant de 238 135 € ;

Dit que les crédits sont prévus au Budget Primitif 2025.

Vote : Unanimité (MM Baudoux, Thurette, Alexandre Virgile, Mmes Denys, Desse et Depret ne prennent pas part au vote).

7) REVISION N°2 AP/CP : DEPLOIEMENT DE LA VIDEO PROTECTION

Dans le cadre du budget ville, il est nécessaire de créer une AP/CP afin de prendre en compte les crédits qui seront effectivement mandatés sur les différents exercices.

Le développement de la vidéo protection concourt à la modernisation des outils au service de la sécurité, et vise plusieurs objectifs :

- La prévention : dissuader le passage à l'acte avant même que des faits soient commis
- La flagrance : la présence d'opérateurs dédiés et d'effectifs d'intervention rendent opérante cette dimension
- L'enquête judiciaire : les extraits de vidéo protection permettent aux enquêteurs de s'appuyer sur les images enregistrées pour en confondre les auteurs.

Articulé autour d'un Centre de Supervision Urbain, le programme de vidéoprotection de la commune se veut à la fois moderniser les outils actuels, créer les passerelles de visualisation technologiques entre la ville et le futur commissariat de Police, ainsi que déployer cet outil sur quelques lieux et espaces publics ciblés, ainsi qu'aux entrées de ville.

| | Autorisation de programme TTC | Mandatement avant 2024 | Crédit de paiement 2024 | Crédit de paiement 2025 | Crédit de paiement 2026 |
|--------------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| DEPENSE | 1 184 630,00 | 381 243,24 | 538 190,00 | 265 196,76 | - |
| AMO | 41 520,00 | 25 560,00 | 15 960,00 | | |
| Travaux et caméras | 1 143 110,00 | 355 683,24 | 522 230,00 | 265 196,76 | - |
| RECETTE | 1 184 630,00 | 381 243,24 | 538 190,00 | 265 196,76 | - |
| Région | 30 000,00 | | 30 000,00 | | |
| Etat DSIL | 120 000,00 | | 96 000,00 | 24 000,00 | |
| Etat FIPD | 210 000,00 | 63 000,00 | 105 000,00 | 42 000,00 | |
| FCTVA | 194 326,71 | | 62 539,14 | 88 284,69 | 43 502,88 |
| FDC CAMVS | 314 900,00 | | 125 960,00 | 188 940,00 | |
| Part à charge | 315 403,29 | 318 243,24 | 118 690,86 | - 78 027,93 | - 43 502,88 |

Au vu de l'avancement des travaux et de la facturation par les entreprises, il est nécessaire de modifier l'échéancier des crédits de paiements de l'AP de la manière suivante :

| | Autorisation de programme TTC | Mandatement avant 2025 | Crédit de paiement 2025 |
|----------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------|
| DEPENSE | 1 184 630,00 | 799 106,47 | 385 523,53 |
| Travaux | 1 143 110,00 | 766 826,47 | 376 283,53 |
| AMO | 41 520,00 | 32 280,00 | 9 240,00 |
| RECETTE | 1 184 630,00 | 799 106,47 | 385 523,53 |
| FIPD | 210 000,00 | 93 603,00 | 116 397,00 |
| DSIL | 120 000,00 | 36 000,00 | 84 000,00 |
| Région | 30 000,00 | - | 30 000,00 |
| FCTVA | 194 326,71 | 62 539,14 | 131 787,56 |
| FDC CAMVS | 314 900,00 | 125 973,12 | 188 926,88 |
| Part à charge | 315 403,29 | 480 991,21 | - 165 587,91 |

Vote : Unanimité

8) REVISION N°4 DE L'AP/CP : RENOVATION ENERGETIQUE DE LA SALLE LADOMEQUE

Les salles de sport sont devenues un incontournable dans la vie de la cité, seul problème, elles sont très énergivores. Ce projet vise à améliorer l'efficacité énergétique et l'autosuffisance énergétique et fonctionnelle de la salle des sports Ladoumègue en assurant un confort de pratique aux usagers

Révision n°3 :

Au vu de l'avancement de la facturation des travaux par les entreprises. Il est donc nécessaire de modifier l'échéancier des crédits de paiements de l'AP de la manière suivante :

| | Autorisation de programme TTC | Mandatement avant 2024 | CP 2024 | CP 2025 |
|-------------------------|-------------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|
| DEPENSE | 2 248 161,83 | 152 257,19 | 1 696 668,32 | 399 236,32 |
| Etude faisabilité | 37 107,60 | 10 554,00 | 8 145,60 | 18 408,00 |
| AMO | 133 200,00 | 84 096,94 | 34 124,18 | 14 978,88 |
| Travaux de désamiantage | 57 606,25 | 57 606,25 | | |
| Travaux avec avenants | 2 020 247,98 | | 1 654 398,54 | 365 849,43 |
| RECETTE | 2 248 161,83 | 152 257,19 | 1 696 668,32 | 399 236,32 |
| ETAT | 392 640,00 | | 265 584,70 | 127 055,30 |
| ANS | 600 000,00 | | 480 000,00 | 120 000,00 |
| Région | 200 000,00 | | 118 332,54 | 81 667,46 |
| FCTVA | 368 788,47 | | 22 610,19 | 346 178,27 |
| FDC CAMVS | 334 164,10 | | 109 580,40 | 224 583,70 |
| Part à charge | 352 569,26 | 152 257,19 | 700 560,49 | - 500 248,42 |

Révision n°4 :

Au vu de l'avancement de la facturation des travaux par les entreprises. Il est donc nécessaire de modifier l'échéancier des crédits de paiements de l'AP de la manière suivante :

| | Autorisation de programme TTC | Mandatement avant 2025 | CP 2025 |
|----------------------------|--|-----------------------------------|-------------------|
| DEPENSE | 2 248 161,82 | 1 779 050,29 | 469 111,53 |
| Etude faisabilité | 37 107,60 | 31 935,60 | 5 172,00 |
| AMO | 133 200,00 | 121 807,20 | 11 392,80 |
| Travaux de désamiantage | 57 606,25 | 57 606,25 | 0,00 |
| Travaux avec avenants | 2 020 247,97 | 1 567 701,24 | 452 546,73 |
| RECETTE | 2 248 161,82 | 1 779 050,29 | 469 111,53 |
| ETAT | 392 640,00 | 265 581,70 | 127 058,30 |
| ANS | 600 000,00 | 480 000,00 | 120 000,00 |
| Région | 200 000,00 | 118 332,54 | 81 667,46 |
| FDC CAMVS | 273 951,00 | 109 580,40 | 164 370,60 |
| FCTVA | 368 788,47 | 25 019,46 | 343 769,01 |
| Part à charge | 412 782,36 | 780 536,19 | - 367 753,83 |

Vote : Unanimité

9) REVISION N°3 DE L'AP/CP : REQUALIFICATION GLOBALE DU CENTRE ADMINISTRATIF, DE L'HOTEL DE VILLE ET DE LA PLACE DU DOCTEUR GUERSANT

Ce projet ambitieux, qui vise principalement à réduire nos consommations d'énergie, se décompose en plusieurs volets:

- La réhabilitation thermique, énergétique et fonctionnelle du centre administratif que l'on dénommera à terme Claude Erignac. Les travaux comprennent notamment le réaménagement global du bâtiment pour le rendre plus fonctionnel, la mise aux normes des installations électriques, informatiques, de chauffage et de ventilation, le remplacement de la chaudière gaz par une chaudière biomasse
- La mise en valeur de l'Hôtel de Ville, ancienne mairie, qui accueille le salon d'honneur pour les grandes réceptions et des salles de réunions pour les extérieurs. Ces travaux consistent en un rafraichissement des façades Art Déco qui depuis leur dernière rénovation il y a 25 ans ont subi les affres du temps.
- La démolition de l'ancienne caserne des pompiers, vide depuis leur transfert dans de nouveaux locaux rue La Fontaine toujours à Aulnoye Aymeries, et de l'ancienne école Joliot Curie.
- Le traitement paysager de la place Guersant où sont concentrés tous ces édifices publics, plus la salle des fêtes, véritable rotule entre le centre-ville et le quartier ANRU qui comporte l'essentiel de nos équipements de services.

Dans le cadre du budget ville, il est nécessaire de créer une AP/CP afin de prendre en compte les crédits qui seront effectivement mandatés sur les différents exercices.

Il est proposé de délibérer l'étalement du projet de la manière suivante :

| | Autorisation de programme TTC | Mandatement avant 2024 | Crédit de paiement 2024 | Crédit de paiement 2025 | Crédit de paiement 2026 |
|--|----------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| DEPENSE | 9 239 459,01 | 148 731,41 | 5 721 044,00 | 3 369 683,60 | - |
| Maitre d'œuvre et travaux du centre administratif | 6 268 997,01 | 148 731,41 | 5 177 084,00 | 943 181,60 | |
| Maitre d'œuvre | 210 462,00 | | 100 000,00 | 110 462,00 | - |
| Traitement paysager de la place du docteur Guersant | 2 040 000,00 | | 42 360,00 | 1 997 640,00 | |
| Travaux Hôtel de ville | 360 000,00 | | 360 000,00 | - | - |
| Démolition des anciennes casernes et école | 360 000,00 | | 41 600,00 | 318 400,00 | |
| RECETTE | 9 239 459,01 | 148 731,41 | 5 721 044,00 | 3 369 683,60 | - |
| Région | 750 000,00 | | 300 000,00 | 300 000,00 | 150 000,00 |
| Etat | 3 500 000,00 | | 2 000 000,00 | 800 000,00 | 700 000,00 |
| Département PTS | 1 000 000,00 | | 400 000,00 | 400 000,00 | 200 000,00 |
| FCTVA | 1 515 640,86 | | 24 397,90 | 938 480,06 | 552 762,90 |
| FDC CAMVS | 1 202 702,09 | | 360 810,63 | 601 351,05 | 240 540,42 |
| Part à charge | 1 271 116,06 | 148 731,41 | 2 635 835,47 | 329 852,50 | - 1 843 303,32 |

Au vu de l'avancement de la facturation des travaux par les entreprises, de l'actualisation des marchés, il est nécessaire de modifier l'échéancier des crédits de paiements de l'AP de la manière suivante :

| | Autorisation de programme TTC | Mandat émis avant 2025 | Crédit de paiement 2025 | Crédit de paiement 2026 |
|---|----------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|
| DEPENSE | 9 256 951,51 | 4 841 939,02 | 4 415 012,49 | - |
| Travaux du centre administratif | 5 967 365,73 | 4 507 982,84 | 1 459 382,89 | |
| Maitre d'œuvre centre administratif + VRD | 529 585,78 | 333 956,18 | 195 629,60 | - |
| Traitement paysager de la place du docteur Guersant + démolition | 2 400 000,00 | - | 2 400 000,00 | |
| Travaux Hôtel de ville | 360 000,00 | - | 360 000,00 | - |
| RECETTE | 9 256 951,51 | 4 841 939,02 | 4 415 012,49 | - 0,00 |
| Région | 1 000 000,00 | - | 1 000 000,00 | - |
| Etat | 3 500 000,00 | 1 448 538,79 | 2 051 461,21 | - |
| Département PTS | 1 000 000,00 | 282 000,00 | 718 000,00 | - |
| Fonds verts | 500 000,00 | - | 500 000,00 | - |
| FDC CAMVS | 869 220,59 | 481 080,80 | 388 139,79 | - |
| Part à charge | 869 220,59 | 2 457 190,12 | - 1 012 462,29 | - 575 507,24 |
| FCTVA | 1 518 510,33 | 173 129,31 | 769 873,78 | 575 507,24 |

Le Conseil Municipal est invité à :

- Approuver et voter la révision n°2 de l'autorisation de programme et les crédits paiement de la requalification du centre administratif et de l'hôtel de ville
- Autoriser le Maire ou l'un de ses adjoints à signer tout document relatif à ce dossier.

Précise que les crédits de paiements 2025 sont prévus au budget primitif 2025.

Vote : Unanimité

10) CLOTURE DE L' AP/CP : CONSTRUCTION D'UNE UNITE CHALEUR URBAINE

Considérant qu'en application de l'article L.2311.3 du CGCT, la section d'investissement du budget peut comprendre des autorisations de Programme.

Les autorisations de programme constituent la limite supérieure des dépenses qui peuvent être engagées pour le financement des investissements. Elles demeurent valables sans limitation de durée, jusqu'à ce qu'il soit procédé à leur annulation et peuvent être révisées.

L'AP/CP a été voté de la manière suivante :

| | Autorisation de programme TTC | Crédit de paiement 2024 | Crédit de paiement 2025 | Crédit de paiement 2026 |
|-----------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| DEPENSE | 1 492 497,77 | 50 000,00 | 1 442 497,77 | - |
| Maitre d'œuvre | 46 641,00 | 20 000,00 | 26 641,00 | |
| Travaux | 1 445 856,77 | 30 000,00 | 1 415 856,77 | |
| RECETTE | 1 492 497,77 | 50 000,00 | 1 442 497,77 | - |
| ADEME sur la MO | 34 980,00 | 6 996,00 | 20 988,00 | 6 996,00 |
| ADEME sur les travaux | 600 000,00 | | 480 000,00 | 120 000,00 |
| FCTVA | 244 829,33 | | 8 202,00 | 236 627,33 |
| FDU CAMVS | 304 384,07 | | 243 507,26 | 60 876,81 |
| Part à charge | 308 304,36 | 43 004,00 | 689 800,51 | - 424 500,15 |

Le 30 octobre 2024, une décision a été prise pour déclarer le projet sans suite pour motif d'intérêt général.

Le montant mandaté est de 33 300 € correspondant à une partie de la Maitrise d'œuvre.

Au vu de ces éléments il convient de clôturer l'autorisation de programme et crédits de paiement.

Le Conseil Municipal est invité à approuver et voter la clôture de l'autorisation de programme et les crédits paiement - Construction d'une unité chaleur urbaine.

Vote : Unanimité

11) CREATION DE L' AP/CP : CONSTRUCTION D'UN CENTRE CINEMATOGRAPHIQUE

La municipalité œuvre depuis de longues années à la concrétisation d'un projet de création de cinéma. Cette recherche a donné lieu à deux études de marché en 2004 (Cabinet Gérard Vuillaume) et en 2017 (cabinet Hexacom). Une actualisation est cependant nécessaire aujourd'hui pour tenir compte de l'évolution du contexte local et sectoriel

Le projet d'ouverture d'un cinéma s'inscrit dans la dynamique globale de redynamisation du centre-ville d'Aulnoye-Aymeries. Au-delà de l'accès à une offre culturelle de proximité, le projet a également pour objectif de renforcer la dynamique des commerçants et restaurateurs, en attirant un public plus large et en limitant l'évasion des habitants, notamment en fin de semaine, vers les polarités cinématographiques et commerciales majeures du secteur (Maubeuge, Valenciennes...).

Il est proposé de créer une AP/CP afin de prendre en compte les crédits qui seront effectivement mandatés sur les différents exercices de la manière suivante :

| | Autorisation de programme | Crédits de paiements 2025 | Crédits de paiement 2026 |
|---|---------------------------|---------------------------|--------------------------|
| DEPENSES | 6 600 000,00 | 50 000,00 | 6 550 000,00 |
| Maitrise d'œuvre | 600 000,00 | 50 000,00 | 550 000,00 |
| Travaux | 6 000 000,00 | - | 6 000 000,00 |
| RECETTES | 6 600 000,00 | 50 000,00 | 6 550 000,00 |
| Banque des territoires sur la partie MO | 250 000,00 | - | 250 000,00 |
| Subventions | 4 000 000,00 | - | 4 000 000,00 |
| FCTVA | 1 082 664,00 | - | 1 082 664,00 |
| FDU CAMVS | 390 000,00 | - | 390 000,00 |
| Part ville | 877 336,00 | 50 000,00 | 827 336,00 |

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré, est invité à :

- **Approuver** et voter l'autorisation de programme et les crédits paiement – « Construction d'un centre cinématographique »
- **Autoriser** le Maire ou l'un de ses adjoints à signer tout document relatif à ce dossier.

Précise que les crédits de paiements 2025 sont prévus au budget primitif 2025.

Il est rappelé à l'assemblée que la ville travaille avec un cabinet pour actualiser l'étude précédente, devenue obsolète suite au covid, à l'évolution des comportements et à la nouvelle dynamique du centre-ville. Le cinéma serait construit en lieu et place de l'ancien magasin de pêche et des trois bâtisses voisines. Il proposerait un peu plus de 500 fauteuils, seuls de rentabilité visé.

Vote : Unanimité

SERVICES TECHNIQUES – PATRIMOINE - URBANISME

12) CONVENTION ADU POUR LA SIRPP

En 2022, la ville a conclu une convention de partenariat avec l'Agence du Développement et de l'Urbanisme Sambre Avesnois Hainaut Thiérache. Cette convention porte sur une mission d'assistance conseil dans le cadre de la Stratégie d'Intervention et de Réhabilitation du Patrimoine Public (SIRPP).

Ce dispositif permet notamment un soutien en ingénierie pour des projets de réhabilitation thermique et énergétique des bâtiments communaux (exemple : école de musique, centre administratif, salle Ladoumègue...) mais également de dresser le bilan annuel énergétique de la commune.

Aujourd'hui il convient de renouveler avec l'ADU cette convention de partenariat pour une mission d'assistance conseil dans le cadre de la SIRPP d'une durée de 3 ans pour un coût annuel de 5000 €.

Le Conseil Municipal est invité à donner son accord à la signature et au renouvellement de cette convention de partenariat avec l'ADU.

Cette convention permettra de poursuivre la collaboration entre la municipalité et l'agence d'urbanisme sur les questions énergétiques et d'audits bâtimentaires.

Vote : Unanimité

CULTURE - SPORTS

13) TARIFICATION DES MASTER-CLASS DU CONSERVATOIRE MUSIQUE DANSE ET THEATRE

Dans le cadre des études au Conservatoire Municipal Musique Danse et Théâtre, seront mises en place à partir de mars 2025 des master-class avec des artistes de renom. Ces masters class ont pour but d'apporter aux élèves une autre approche de leur pratique artistique et compléteront l'enseignement qui leur est proposé. Afin d'en assurer le bon fonctionnement, il convient de facturer aux participants des frais d'inscriptions. Pour ce faire, il est nécessaire de délibérer sur les tarifs de ces master-class.

Tarification proposée :

- Elèves domiciliés dans la commune : 10 €
- Elèves inscrits au conservatoire non domiciliés dans la commune : 15 €
- Elèves extérieurs non-inscrits au conservatoire : 25 €

Le Conseil Municipal est invité à valider la tarification proposée.

Vote : Unanimité

Monsieur le maire lève la séance à 19 h 50

RELEVÉ DES DÉLIBÉRATIONS (628 à 678)

- 628 : Taux de la fiscalité 2025
- 629 : Budget primitif 2025 du budget principal
- 630 : Budget primitif 2025 du budget annexe Bâtiment Florentine
- 631 : Subvention au CSC Guy Môquet
- 632 : Subvention au CCAS
- 633 : Révision n°2 AP/CP : déploiement de la vidéoprotection
- 634 : Révision n°4 AP/CP : Rénovation énergétique de la salle Ladoumègue
- 635 : Révision n°3 AP/CP : requalification globale du centre administratif, de l'Hôtel de ville et de la Place du Docteur Guersant
- 636 : Cloture de l'AP/CP pour la création d'un réseau de chaleur urbaine
- 637 : Création de l'AP/CP pour la construction d'un centre cinématographique
- 638 : Convention ADU pour la SIRPP

- 639 : Tarification Master class

SUBVENTIONS :

- 640 : Syndicat d'initiative
- 641 : Amicale des donneurs de sang
- 642 : Union nationale des combattants
- 643 : Union locale des syndicats
- 644 : Secours catholique
- 645 : Comité de jumelage avec Quedlinburg
- 646 : Les Lucioles du désert
- 647 : VTE
- 648 : Le Manège
- 649 : Josquin des Près
- 650 : Coecilia
- 651 : Harmonie municipale
- 652 : Syndicat intercommunal de gestion Pierre Semard
- 653 : OMS
- 654 : EFAC
- 655 : ASA Basket
- 656 : SAHB
- 657 : Aéro radio club
- 658 : ASA pétanque
- 659 : ASA Tennis
- 660 : ASA Tir
- 661 : Gymnastique volontaire
- 662 : Tir à l'arc
- 663 : Club de badminton
- 664 : Club de plongée
- 665 : Entente Leval Aulnoye Athlétisme
- 666 Handibasket

- 667 : Judo Club
- 668 : Karaté club
- 669 : Les Albatros
- 670 : Société de chasse
- 671 : Société de pêche
- 672 : Synergie
- 673 : Nuits Secrètes
- 674 : Théâtre de chambre
- 675 : Espace Pasolini
- 676 : Batterie fanfare
- 677 : Lutin du Père Noël
- 678 : 30 Millions d'amis